

## Regnskab 2024/2025

Dalumvej

Afd. 12-23



**Afdelingens overskud: 144.712 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	79.552	Der er besparelser pga. nye ejendomsvurderinger, som var brugt som grundlag for at beregne ejendomsskatterne for 2025.
Variable udgifter	32.979	Færre udgifter til uforudsete reparationer.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	1.581	Overbudgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-843	Afdelingens andel af kursgevinst på 772 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	30.756	Der er budgetteret 2,5% i renteindtægt, men realiseret en renteindtægt af mellemregning på (3,566 %) samt overført kursgevinst på 772 kr.
Øvrige afvigelser	687	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>144.712</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2024/2025

Afd. 12-23 Dalumvej

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Afdeling  
 Boligforeningen Kronjylland Dalumvej  
 Marsvej 1 8940 Randers SV  
 8960 Randers SØ afd23@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	754.191	754.000	754.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	317.448	397.000	344.000
114-119	Variable udgifter	109.021	142.000	166.000
120-124	Henlæggelser	496.120	497.000	567.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	251.262	252.000	252.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.928.042</b>	<b>2.042.000</b>	<b>2.083.000</b>
140	Årets overskud	144.712	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.072.754</b>	<b>2.042.000</b>	<b>2.083.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.072.754	2.042.000	2.083.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.072.754</b>	<b>2.042.000</b>	<b>2.083.000</b>

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	23.590.825	23.777.364
305-307	Omsætningsaktiver	1.373.196	1.018.647
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>24.964.021</b>	<b>24.796.011</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	940.739	728.749
408-416	Langfristet gæld	23.718.103	23.904.642
418-425	Kortfristet gæld	305.179	162.620
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>24.964.021</b>	<b>24.796.011</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

